

NUMER OFERTY 140782/3105/OLW

Dane adresowe

Gdańsk \
al. Zwycięstwa

Dostępne powierzchnie

od 80.00 m² - do 618.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	14.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	310.26 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	25.90 PLN / m ²
Piętro	3
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/33 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsc)	45 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsc)	60 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2012
Liczba pięter	4
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

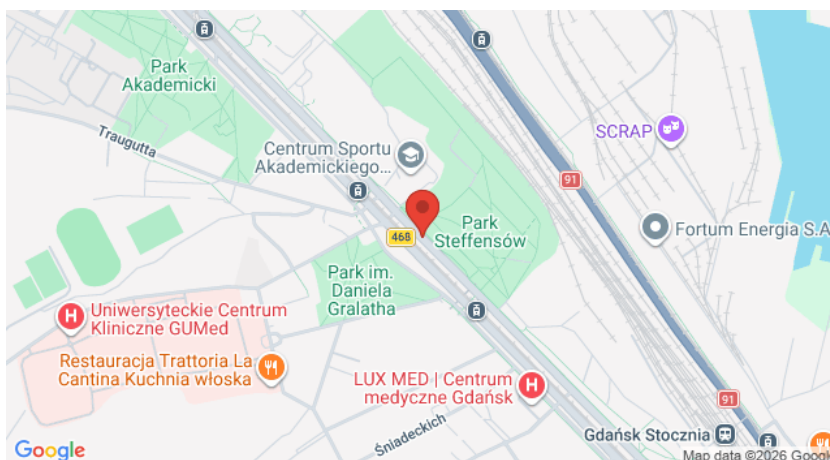
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Opera Office to nowoczesny kompleks biurowy zlokalizowany w sercu Gdańska, przy Al. Zwycięstwa 13A (Wrzeszcz), oferujący najwyższy standard powierzchni biurowej w doskonałej lokalizacji. Budynek wyróżnia się nowoczesną architekturą, funkcjonalnymi rozwiązaniami oraz eleganckim designem. Bliskość centrum miasta, lotniska oraz innych ważnych instytucji i usług czyni tę lokalizację idealnym miejscem dla rozwijającego się biznesu. Udogodnienia: • Możliwość dopasowania przestrzeni do indywidualnych potrzeb najemcy. • Przestronne i dobrze doświetlone pomieszczenia biurowe – zapewniające komfort pracy i przyjazne środowisko dla pracowników. • Eleganckie strefy wejścia i reprezentacyjna recepcja • Kontrola budynkowa, uchylne okna, kable światłowodowe, • dostępem do komunikacji miejskiej i głównych arterii komunikacyjnych miasta Zapraszamy do współpracy i zachęcamy do obejrzenia naszych nowoczesnych przestrzeni biurowych!



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.