

NUMER OFERTY 141254/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Ursynów
Poleczki

Dostępne powierzchnie

od 131.00 m² - do 1841.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	11.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	139.54 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	12.00 PLN / m ²
Piętro	1
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/42 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	0 PLN

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2017
Liczba pięter	3
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Nie

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

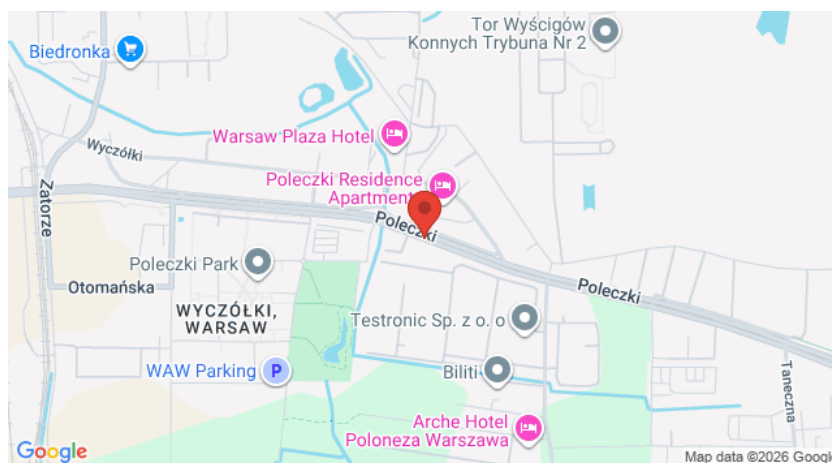
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Niezależny budynek biurowy zlokalizowany na warszawskim Ursynowie ma do zaoferowania 1800 m kw powierzchni biurowej rozlokowanej na czterech kondygnacjach naziemnych. Ostatnie piętro posiada dwa duże tarasy z widokiem na okolice. Budynek wykonany w bardzo wysokim standardzie cieplnym oraz akustycznym, posiada również wszystkie niezbędne media z ogrzewaniem z miejskiej sieci oraz 2 przyłącza światłowodowe. Obiekt posiada 24 miejsca parkingowe w garażu podziemnym oraz 20 na parkingu naziemnym. Liczba miejsc naziemnych może zostać zwiększona na życzenie najemcy. Budynek znajduje się w dogodnym punkcie komunikacyjnym od Portu lotniczego dzieli go odległość 3 km. Przed budynkiem znajduje się przystanek autobusowy a do najbliższej stacji metra jest 2,9 km.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.