

NUMER OFERTY 141257/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Ursynów
Poleczki

Dostępne powierzchnie

od 131.00 m² - do 1841.00 m²

Informacje ogólne

| | |
|---|----------------------------------|
| Cena za m² | 11.50 EUR / m² |
| Powierzchnia | brak danych m² |
| Współczynnik pow. wspólnej | brak danych% |
| Powierzchnia brutto | 139.54 m ² |
| Koszty eksploatacyjne za m ² | 12.00 PLN / m ² |
| Piętro | 2 |
| Minimalny okres najmu (lata) | 5 |
| Kaucja (miesiące) | 3 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 1/42 m ² |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce) | 0 PLN |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce) | 0 PLN |

Standard budynku

| | |
|------------------|-----------------|
| Rodzaj budynku | Budynek biurowy |
| Rok budowy | 2017 |
| Liczba pięter | 3 |
| Winda | Tak |
| Kontrola dostępu | Tak |
| Ochrona | Tak |
| Monitoring | Tak |
| Czujnik dymu | Tak |
| Światłowód | Nie |

Standard powierzchni

| | |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja | Tak |
| Podnoszone podłogi | Tak |
| Podwieszane sufity | Tak |

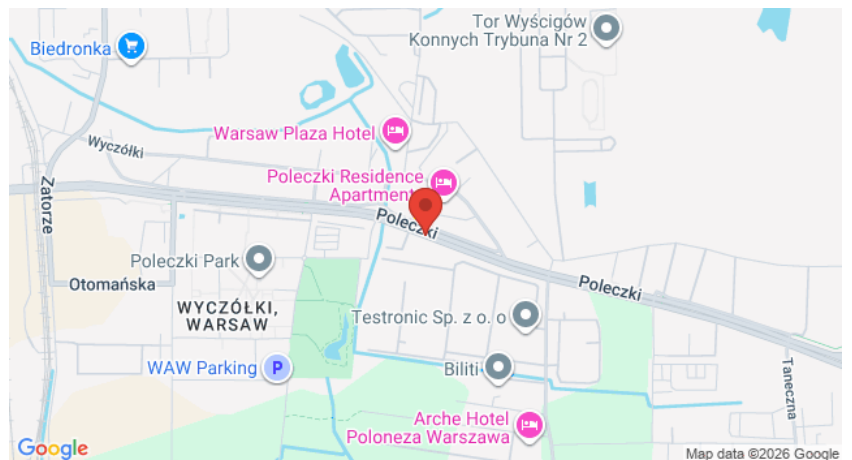
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Niezależny budynek biurowy zlokalizowany na warszawskim Ursynowie ma do zaoferowania 1800 m kw powierzchni biurowej rozlokowanej na czterech kondygnacjach naziemnych. Ostatnie piętro posiada dwa duże tarasy z widokiem na okolice. Budynek wykonany w bardzo wysokim standardzie cieplnym oraz akustycznym, posiada również wszystkie niezbędne media z ogrzewaniem z miejskiej sieci oraz 2 przyłącza światłowodowe. Obiekt posiada 24 miejsca parkingowe w garażu podziemnym oraz 20 na parkingu naziemnym. Liczba miejsc naziemnych może zostać zwiększona na życzenie najemcy. Budynek znajduje się w dogodnym punkcie komunikacyjnym od Portu lotniczego dzieli go odległość 3 km. Przed budynkiem znajduje się przystanek autobusowy a do najbliższej stacji metra jest 2,9 km.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.