

NUMER OFERTY 141426/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \

Chmielna

Dostępne powierzchnie

od 148.00 m² - do 4000.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m ²	25.50 EUR / m ²
Powierzchnia	brak danych m ²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	875.90 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	30.20 PLN / m ²
Piętro	8
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	6
Współczynnik miejsc parkingowych	1/100 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	240 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2022
Liczba pięter	54
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

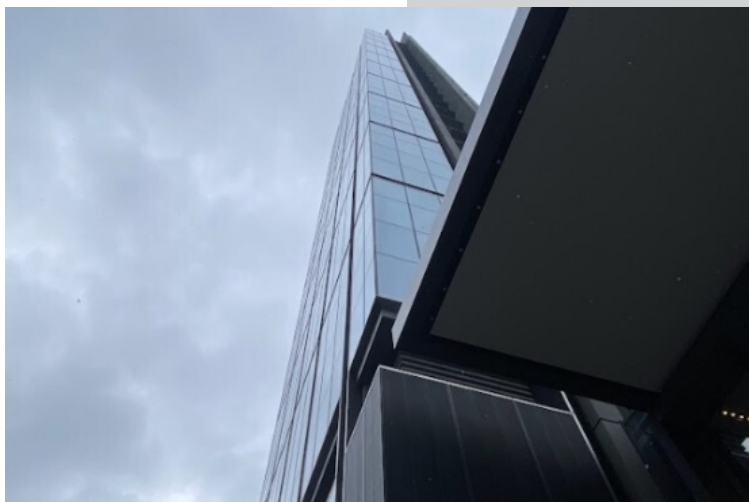
Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz

tel.:



Opis oferty

Varso znajduje się przy ul. Chmielnej 73 w Warszawie, w samym sercu miasta. Ta prestiżowa lokalizacja zapewnia doskonały dostęp do głównych arterii komunikacyjnych oraz środków transportu publicznego, w tym Dworca Centralnego, licznych przystanków tramwajowych i autobusowych oraz stacji metra Rondo ONZ. Bliskość centrów handlowych, restauracji, kawiarni oraz instytucji kulturalnych sprawia, że jest to wyjątkowo atrakcyjna lokalizacja dla firm i ich pracowników. Varso to nowoczesny kompleks biurowy klasy A+, składający się z trzech budynków, w tym najwyższego wieżowca w Unii Europejskiej. Kompleks wyróżnia się nowoczesną architekturą, zaawansowanymi rozwiązaniami technologicznymi oraz najwyższej jakości wykończeniem, co zapewnia komfortowe warunki pracy. Varso oferuje przestronne i elastyczne powierzchnie biurowe, które mogą być dostosowane do indywidualnych potrzeb najemców. Varso oferuje elastyczne możliwości wynajmu powierzchni biurowych, dostosowane do potrzeb zarówno dużych korporacji, jak i mniejszych firm. Przestrzeń biurową można aranżować zgodnie z wymaganiami najemców, co pozwala na stworzenie idealnego środowiska pracy.

Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.