

NUMER OFERTY 142561/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Wola
Aleja Jana Pawła II

Dostępne powierzchnie

od 127.00 m² - do 1318.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	18.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	445.62 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	24.00 PLN / m ²
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/118 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	155 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	155 EUR



Opis oferty

LIFE Building to nowoczesny budynek biurowy klasy A, usytuowany przy Al. Jana Pawła II 25 w Warszawie. Oferuje około 12 000 m² powierzchni biurowej na 13 kondygnacjach naziemnych oraz 2 podziemnych. Biura są przeszklone, co zapewnia dostęp do naturalnego światła, a z wyższych pięter rozciąga się malowniczy widok na panoramę miasta. Budynek posiada 130 miejsc parkingowych na parkingu podziemnym. Minimalny moduł biurowy wynosi 200 m². Wysoki standard wykończenia, zastosowanie proekologicznych rozwiązań oraz znaczne przeszklenia i optymalny dostęp światła dziennego, zapewniają komfortowe warunki pracy. Lokalizacja jest dogodna, blisko przystanków komunikacji miejskiej oraz stacji metra Rondo ONZ. W budynku jest możliwość rozmowy o najmie krótszym, czyli 3 letnim. W budynku znajdują się różne dostępne moduły biurowe od 200 nawet do 1300 metrów kwadratowych. Po więcej szczegółów zapraszam do kontaktu z naszym biurem.

Standard budynku

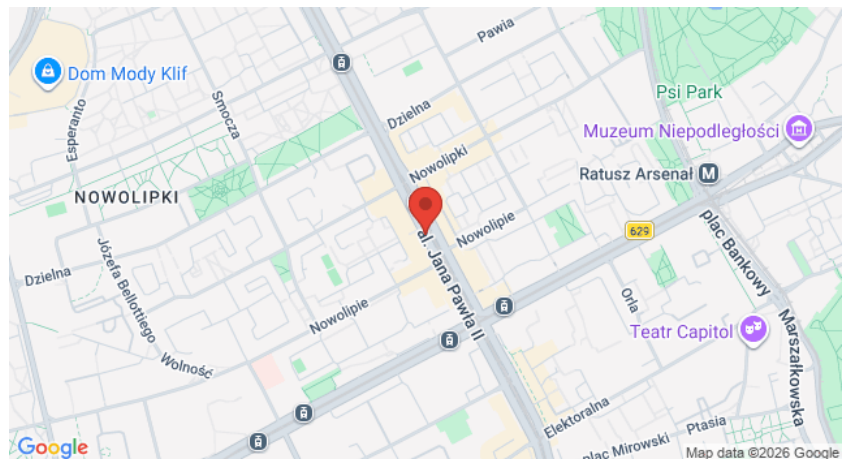
Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	1997
Liczba pięter	12
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.