

NUMER OFERTY 142563/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Śródmieście
pl. Plac marsz. Józefa Piłsudskiego

Dostępne powierzchnie

od 407.00 m² - do 407.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	na zapytanie
Powierzchnia	brak danych
	m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	430.69 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	35.60 PLN / m ²
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/150 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	250 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2003
Liczba pięter	6
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Budynek znajdujący się w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji, w pobliżu Starego Miasta. W obiekcie zastosowano nowatorskie rozwiązania energooszczędne i ekologiczne, np.: ogrzewanie i chłodzenie pomieszczeń garażowych powietrzem z pomieszczeń biurowych. Duże przeszklenia zapewniają świetne doświetlenie wnętrza naturalnym światłem. Dodatkowym udogodnieniem są znajdujące się na parterze m.in.: bank, restauracja, kawiarnia oraz sklepy. Budynek w tym roku przechodzi gruntowną modernizację części wspólnych jak i terenu wokół całego kompleksu. W ramach modernizacji powstanie wiele restauracji oraz kawiarni. Standard techniczny: - podnoszone podłogi - światłowód - dwa niezależne źródła zasilania - kontrola dostępu - monitoring/ ochrona - dostęp do budynku 24h/dobę Powierzchnia jest wykończona w bardzo wysokim standardzie gotowa do wprowadzenia się od zaraz. Powierzchnia jest już umeblowana. Możliwość wynajęcia powierzchni już na okres 12 miesięcy lub dłużej. Cena na zapytanie.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.