

NUMER OFERTY 142586/3105/OLW

Dane adresowe

Kraków \ Kraków-Śródmieście
Fabryczna

Dostępne powierzchnie

od 320.00 m² - do 680.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	19.10 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	347.78 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	23.33 PLN / m ²
Piętro	9
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/52 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	100 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	135 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	brak tłumaczenia
Rok budowy	2026
Liczba pięter	0
Winda	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Tak

Standard powierzchni

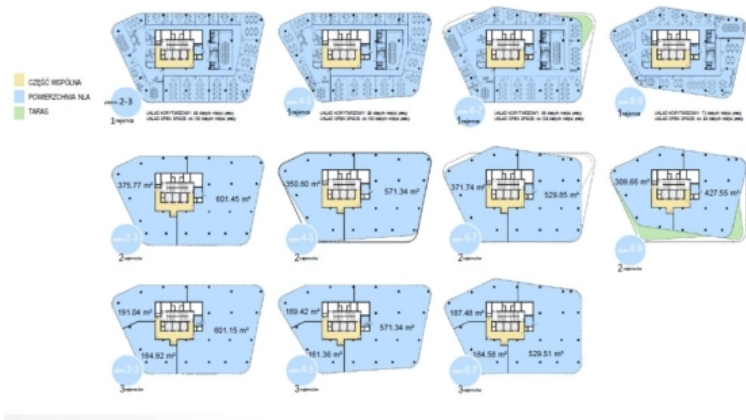
Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Magdalena Brzezicka
tel.:

BUILDING B7

Floor plans



Opis oferty

Fabryczna Office Park to nowoczesne „miasto w mieście”, które łączy przestrzeń biurową, usługi, gastronomię i rekreację w jednym miejscu. Kompleks składa się z sześciu nowoczesnych budynków o łącznej powierzchni 80 000 m², oferujących najwyższy standard pracy i komfort dla najemców. Na terenie inwestycji znajdują się restauracje, kawiarnie, hotel Mercure, centrum fitness z basenem oraz placówka medyczna LUX MED. W przestrzeni wspólnej zaprojektowano deptak z przeszklonym dachem, tereny zielone oraz strefy relaksu, tworząc przyjazne miejsce do pracy i odpoczynku. Dodatkowo, podziemne garaże wyposażone są w stacje ładowania pojazdów elektrycznych, a w pobliżu znajduje się nowy park miejski. Fabryczna Office Park to dynamicznie rozwijający się punkt na mapie Krakowa, oferujący pełną infrastrukturę zarówno dla biznesu, jak i codziennego życia.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.