

## NUMER OFERTY 142959/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \  
Plac Konesera

### Dostępne powierzchnie

od 315.00 m<sup>2</sup> - do 315.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>87.30 PLN / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	315.00 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	8.57 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	1
Minimalny okres najmu (lata)	0
Kaucja (miesiące)	0
Współczynnik miejsc parkingowych	1/0 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	0 PLN



### Opis oferty

Centrum Praskie Koneser to nowoczesna inwestycja, która stanowi przykład udanego połączenia historycznej architektury z innowacyjnymi rozwiązaniami współczesnej urbanistyki. Zlokalizowane w sercu warszawskiej Pragi, na terenie dawnej wytwórni wódek Koneser, centrum to przestrzeń, która łączy funkcje mieszkalne, biurowe, handlowe oraz usługowe. W skład powierzchni wchodzi: biuro (A 107,2 m<sup>2</sup> + B 110,8 m<sup>2</sup>) sala spotkań (20m<sup>2</sup>), powierzchnie socjalne (stołówka, toalety męska i damska, pomieszczenie gospodarcze, korytarz, razem 70 m<sup>2</sup>), magazynek 7m<sup>2</sup>. Wykończony lokal w wysokim standardzie jest dostępny od zaraz.

### Standard budynku

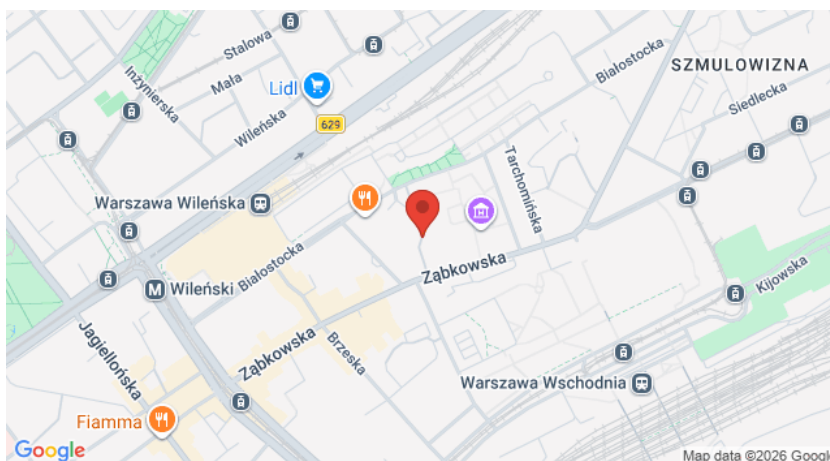
Rodzaj budynku	brak tłumaczenia
Rok budowy	2019
Liczba pięter	0
Winda	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Nie
Monitoring	Nie
Czujnik dymu	Nie
Światłowod	Nie

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Nie

### Dane kontaktowe

**Michał Całka**  
tel.:



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.