

NUMER OFERTY 144084/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Wola
Chłodna

Dostępne powierzchnie

od 132.00 m² - do 2300.00 m²

Informacje ogólne

| | |
|---|----------------------------------|
| Cena za m² | 18.50 EUR / m² |
| Powierzchnia | brak danych m² |
| Współczynnik pow. wspólnej | brak danych% |
| Powierzchnia brutto | 558.09 m ² |
| Koszty eksploatacyjne za m ² | 36.50 PLN / m ² |
| Piętro | 26 |
| Minimalny okres najmu (lata) | 5 |
| Kaucja (miesiące) | 3 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 1/100 m ² |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce) | 90 EUR |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce) | 150 EUR |



Opis oferty

Warsaw Trade Tower to 43 kondygnacyjny, prestiżowy budynek zlokalizowany w Warszawie, przy ul. Chłodnej 51. Budynek położony jest w świetnej lokalizacji przy jednej z głównych arterii komunikacyjnych Warszawy, co zapewnia łatwy dostęp zarówno transportem publicznym, jak i prywatnym. W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe, tramwajowe, stacja metra Rondo Daszyńskiego. W budynku znajdują się usługi dla Najemców, piekarnia, oraz fitness. Dodatkowym atutem jest okolica, w której znajduje się bardzo duża ilość punktów handlowych oraz gastronomicznych. W budynku jest rozbudowana infrastruktura dla rowerzystów: prysznic, szafka i stojaki. Dodatkowo oprócz parkingu podziemnego i naziemnego goście i pracownicy mogą korzystać z ogólnodostępnego parkingu biletowanego. Standard techniczny: - podnoszona podłoga - podwieszany sufit - kontrola dostępu - klimatyzacja - ochrona/monitoring Dostęp do budynku jest 24h na dobę. W budynku dostępne są różne moduły. Całe piętro wynosi ok. 1200 metrów kwadratowym. Aby uzyskać więcej informacji na temat dostępnych powierzchni biurowych oraz warunków najmu, prosimy o kontakt z naszym biurem.

Standard budynku

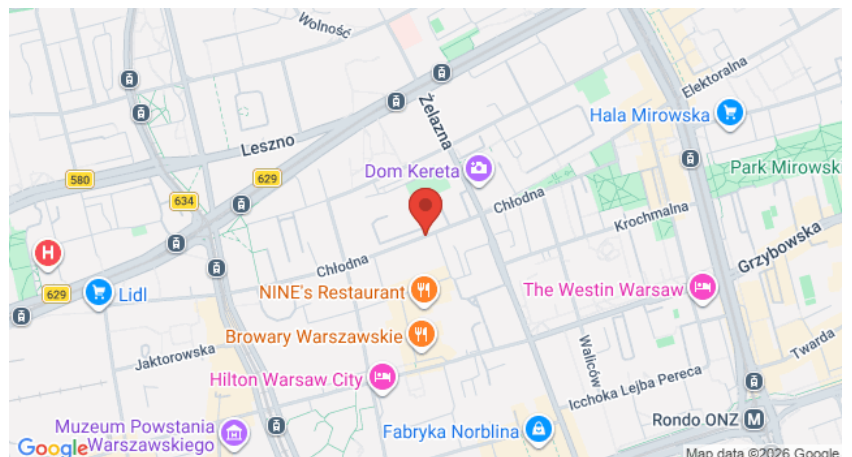
| | |
|------------------|-----------------|
| Rodzaj budynku | Budynek biurowy |
| Rok budowy | 1999 |
| Liczba pięter | 42 |
| Winda | Tak |
| Kontrola dostępu | Tak |
| Ochrona | Tak |
| Monitoring | Tak |
| Czujnik dymu | Tak |
| Światłowod | Tak |

Standard powierzchni

| | |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja | Tak |
| Podnoszone podłogi | Tak |
| Podwieszane sufity | Tak |

Dane kontaktowe

Łukasz Dulęba
tel.:



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.