

NUMER OFERTY 144711/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \
Aleje Jerozolimskie

Dostępne powierzchnie

od 344.00 m² - do 4000.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	26.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	357.42 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	28.00 PLN / m ²
Piętro	11
Minimalny okres najmu (lata)	2
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/200 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	280 EUR



Opis oferty

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą nowoczesnej przestrzeni biurowej, w prestiżowym biurowcu z widokiem na Centrum Warszawy. Lokal znajduje się na 11 piętrze prestiżowego biurowca Widok Towers. Biuro o powierzchni 357 m², urządzone w układzie gabinetowym, w wysokim standardzie. Podwójne przeszklenia zapewniają bardzo dobrą akustykę i zapewniają wysoki komfort pracy. Aktualnie lokal podzielony jest na następujące pomieszczenia: - reprezentacyjna recepcja - 6 gabinetów o powierzchni od 14 do 38 m² - 3 sale konferencyjne - kuchnię Najemca ma możliwość wynajmu lokalu wraz z pełnym wyposażeniem. Do dyspozycji przyszłego Najemcy pozostają 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym. W odległości 5 min pieszo dostępny jest także parking wielopoziomowy. Biurowiec posiada udogodnienia dla rowerzystów - parking, szatnie, prysznic. W budynku dostępna jest powierzchnia magazynowa. Na 4 piętrze zlokalizowane są tarasy dostępne dla wszystkich najemców. Powierzchnia typowego piętra wynosi ok. 1100 m kw. **UWAGA!** Krótka, umowa, możliwość wynajęcia lokalu na min. 24 miesiące ! Zapraszamy do zapoznania się z ofertą i

Standard budynku

Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Rok budowy	2020
Liczba pięter	27
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Nie

Dane kontaktowe

Biurowo

tel.:



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty

