

NUMER OFERTY 15995/3105/OLW

Dane adresowe

Lublin \
al. Raclawickie

Dostępne powierzchnie

od 400.00 m² - do 560.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	12.79 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	576.80 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	13.50 PLN / m ²
Piętro	5
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/33 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	42 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	70 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2012
Liczba pięter	5
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Budynek oferujący ponad 7000 m² nowoczesnej powierzchni biurowej. Jest to pierwszy budynek biurowy do wynajmu posiadający klasę A ulokowany w samym sercu miasta. Układ pięter pozwala na maksymalne wykorzystanie przestrzeni biurowej oraz dowolną aranżację powierzchni, zgodnie z potrzebami najemcy. Biurowiec to jeden z najbardziej zaawansowanych technologicznie budynków w Lublinie. W niedużej odległości znajdują się Lubelskie Centrum Konferencyjne i nowa siedziba Urzędu Marszałkowskiego, Centrum Spotkania Kultur i gmach Rektorat Uniwersytetu Marii Curie-Skłodowskiej. Do kosztów najmu należy doliczyć koszty eksploatacyjne 11 zł/ m².



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.