

NUMER OFERTY 18375/3105/OLW

Dane adresowe

Katowice \
Francuska

Dostępne powierzchnie

od 1059.00 m² - do 1059.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	13.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1147.00 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	21.00 PLN / m ²
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/48 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	50 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	70 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2016
Liczba pięter	9
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Nie
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

A4 Business Park to nowoczesny kompleks biurowy klasy A przy autostradzie A4. Składa się z dwóch 10-kondygnacyjnych budynków i jednego 7-kondygnacyjnego o łącznej powierzchni 30 600 m². Charakteryzuje go jasna elewacja z wysokimi oknami, wpisująca się w aktualne trendy architektoniczne. Oferuje wysoki standard wykończenia, elastyczną aranżację przestrzeni oraz certyfikat BREEAM na poziomie Very Good. Zapewnia także parking naziemny, podziemny oraz wielopoziomowy. Położony na granicy dzielnic Śródmieście i Os. Paderewskiego – Muchowiec, w sąsiedztwie instytucji administracji państwowej, biurowców i centrum handlowego 3 Stawy. Łatwy dojazd do centrum Katowic oraz innych części miasta dzięki dobrze rozwiniętej sieci dróg i transportu publicznego.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.