

NUMER OFERTY 20691/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Wola
Pereca

Dostępne powierzchnie

od 560.00 m² - do 1430.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	22.00 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	588.00 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	28.50 PLN / m ²
Piętro	2
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/160 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	210 EUR



Opis oferty

Funkcjonalny biurowiec wchodzący w skład kompleksu biurowego, zlokalizowanego na granicy Woli i Śródmieścia. 15-kondygnacyjny obiekt oferuje ponad 20 000 m² nowoczesnej powierzchni biurowej. Wykorzystanie najwyższej jakości materiałów oraz nowoczesnych rozwiązań technologicznych zdecydowało o przyznaniu certyfikatu ekologicznego LEED dla tej inwestycji. Elastyczny projekt umożliwia modyfikacje i dopasowanie przestrzeni do potrzeb przyszłych najemców. Dla ich komfortu, w bryłę budynku zostały wkomponowane elementy zieleni oraz obszerne przeszklenia zapewniające dostęp światła dziennego. Doskonała lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie stacji metra zapewnia sprawne połączenia z wszystkimi częściami miasta.

Standard budynku

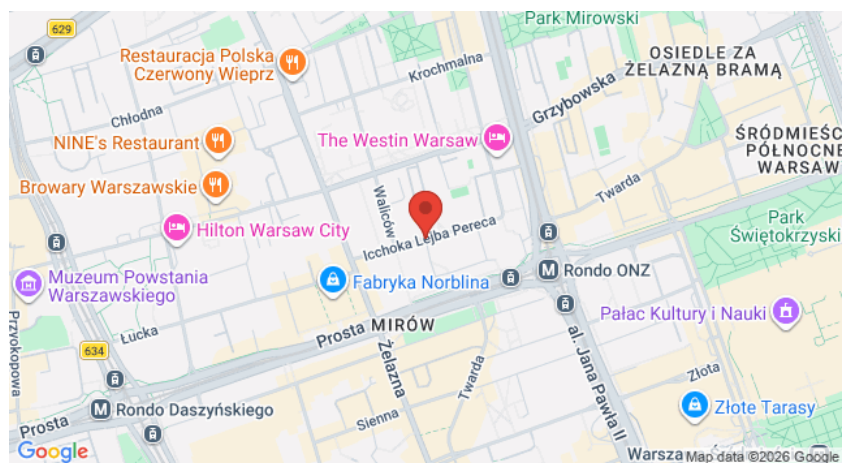
Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2016
Liczba pięter	14
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.