

NUMER OFERTY 22542/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Śródmieście
Stawki

Dostępne powierzchnie

od 245.00 m² - do 765.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	50.00 PLN / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	709.80 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	26.00 PLN / m ²
Piętro	22
Minimalny okres najmu (lata)	2
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/86 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	300 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	550 PLN

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	1975
Liczba pięter	34
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Budynek, który jest jednym z pierwszych wysokościowców w Warszawie i całej Polsce. Ten zlokalizowany w niemal samym centrum miasta - przy zbiegu ulic Stawki i Generała Andersa obiekt oferuje 18 500 m² powierzchni biurowej rozmieszczonej na 39 kondygnacjach. Budynek gwarantuje najemcom 107 naziemnych i 178 podziemnych miejsc parkingowych. W ostatnich latach biurowiec przeszedł gruntowny remont - wymieniono m.in. windy i elewację. Przebudowano także hol główny i umieszczono w nim elegancką wodną kaskadę. Obecnie biurowiec oferuje najemcom powierzchnie wyposażone w m.in. podwieszany sufit, uchylne okna i światłowód. W budynku znajdują się liczne udogodnienia takie jak poczta, kiosk czy restauracja.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.