

## NUMER OFERTY 25519/3105/OLW

### Dane adresowe

Kraków \ Kraków-Śródmieście  
Mogilska

### Dostępne powierzchnie

od 674.70 m<sup>2</sup> - do 674.70 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>14.00 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	768.16 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	20.06 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	1
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/81 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	90 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2019
Liczba pięter	8
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

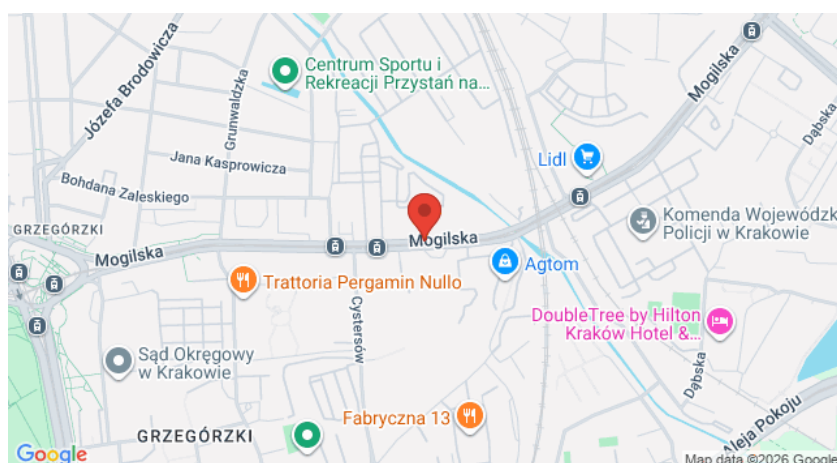
### Dane kontaktowe

**Emilia Legierska**  
tel.:



### Opis oferty

Nowoczesny budynek biurowy usytuowany w pobliżu ścisłego centrum Krakowa. Dzięki bliskości licznych przystanków autobusowych i tramwajowych, pracownicy będą mieli możliwość swobodnego i szybkiego dostania się w każdą część Krakowa. Zaprojektowany z dbałością o szczegóły i najwyższą jakością rozwiązań technicznych, budynek będzie łączyć pełną funkcjonalność z biznesowym prestiżem i wyposażeniem zgodnym z najwyższymi standardami. Budynek będzie wyróżniał się nowoczesną architekturą a komfort pracy w obiekcie zapewnią dedykowane tarasy na każdym piętrze. Inwestycja zaoferuje swoim najemcom ponad 200 podziemnych miejsc parkingowych. Planowana data oddania do użytku to marzec 2019 roku



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.