

## NUMER OFERTY 26415/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Mokotów  
Suwak

### Dostępne powierzchnie

od 871.00 m<sup>2</sup> - do 1017.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>12.00 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1067.85 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	20.60 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/35 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	50 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2007
Liczba pięter	10
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

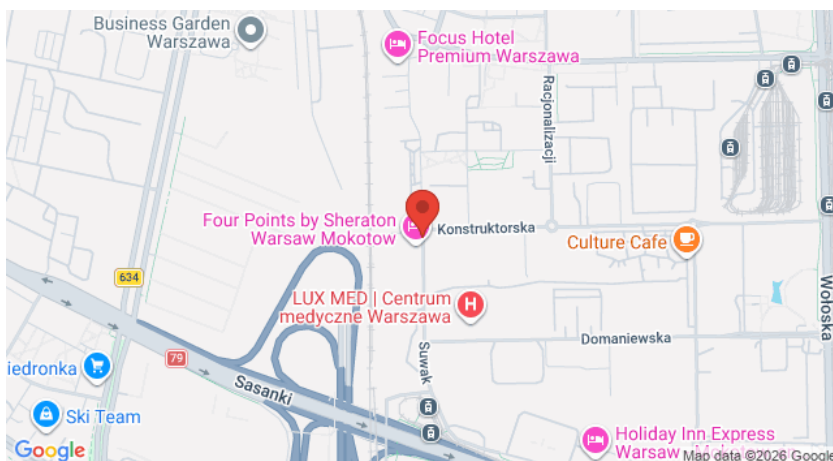
### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Powierzchnia biurowa w nowoczesnym kompleksie biurowym w budynku C, składającym się z trzech obiektów w biznesowym centrum Mokotowa. Okolica charakteryzuje się dobrym dojazdem środkami komunikacji miejskiej. Dobre połączenie z Międzynarodowym Portem Lotniczym Okęcie. Obiekt charakteryzuje się wysokim standardem wykończeń. Zastosowano w nim najnowocześniejsze rozwiązania technologiczne. W obiekcie znajduje się restauracja. Dodatkowym atutem powierzchni jest dodatkowy taras. Do ceny najmu dochodzą opłaty eksploatacyjne, współczynnik powierzchni wspólnych, media.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.