

## NUMER OFERTY 26560/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Wola  
Skierniewicka

### Dostępne powierzchnie

od 509.00 m<sup>2</sup> - do 1278.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>16.50 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1340.60 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	26.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	3
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/100 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	100 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	130 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2019
Liczba pięter	13
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

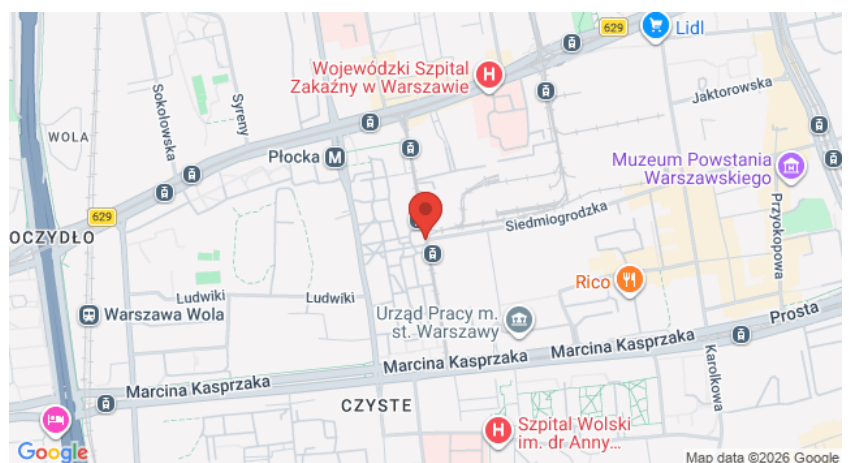
### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Wola Retro znajduje się przy ul. Skierniewickiej 16/20 w Warszawie, w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Wola. Lokalizacja ta zapewnia doskonały dostęp do głównych arterii komunikacyjnych miasta oraz środków transportu publicznego, w tym stacji metra Płocka, licznych przystanków tramwajowych i autobusowych. Bliskość centrum miasta oraz licznych punktów handlowo-usługowych czyni Wola Retro wyjątkowo atrakcyjnym miejscem dla firm. Wola Retro to prestiżowa lokalizacja oferująca nowoczesne i komfortowe przestrzenie biurowe w sercu biznesowej Warszawy. Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia wizyty oraz przedstawienia szczegółowej oferty najmu.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.