

NUMER OFERTY 27431/3105/OLW

Dane adresowe

Łódź \
Dowborczyków
Dostępne powierzchnie

od 540.00 m² - do 588.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	12.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	570.80 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	16.00 PLN / m ²
Piętro	2
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/70 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	40 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	0 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2020
Liczba pięter	4
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

W samym centrum Łodzi, na terenach XIX-wiecznych Zakładów Graficznych powstaje nowatorski w skali regionu, wielofunkcyjny kompleks biurowy - ŁÓDŹ.WORK. Zamyśl rewitalizacji zabytkowych budynków w połączeniu z nowoczesnymi segmentami stanowi przedłużenie konceptu Nowego Centrum Łodzi. Projekt zostanie oddany w drugim kwartale 2019 roku będzie oferował powierzchnią 4783,60 m kw. Na jednej kondygnacji znajduje się 1240 m kw. Budynek będzie oferował powierzchnie w standardzie B+ jednocześnie mając do dyspozycji jedno naziemne miejsce parkingowe na każde 65 m kw. wynajętej powierzchni.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.