# NUMER OFERTY 27892/3105/OLW

## Dane adresowe

Warszawa \ Śródmieście
Nowogrodzka

## Dostępne powierzchnie

od 225.00 m² - do 450.42 m²

## Informacje ogólne

| | |
|---|---|
| **Cena za m²** | **19.50 EUR / m²** |
| **Powierzchnia** | **brak danych m²** |
| Współczynnik pow. wspólnej | brak danych% |
| Powierzchnia brutto | 476.05 m² |
| Koszty eksloatacyjne za m² | 25.00 PLN / m² |
| Piętro | 3 |
| Minimalny okres najmu (lata) | 3 |
| Kaucja (miesiące) | 3 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 1/0 m² |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce) | 0 PLN |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce) | 0 PLN |

## Standard budynku

| | |
|---|---|
| Rodzaj budynku | Budynek biurowy |
| Rok budowy | 2008 |
| Liczba pięter | 9 |
| Winda | Tak |
| Kontrola dostępu | Tak |
| Ochrona | Tak |
| Monitoring | Tak |
| Czujnik dymu | Tak |
| Światłowód | Tak |

## Standard powierzchni

| | |
|---|---|
| Klimatyzacja | Tak |
| Podnoszone podłogi | Tak |
| Podwieszane sufity | Tak |

## Dane kontaktowe

**Paulina Zakrzewska**
tel.:




## Opis oferty

Wysokiej klasy pow. biurowa znajdująca się w kameralnym, nowoczesnym budynku biurowym oferującym ok 3 500 mkw powierzchni do wynajęcia. Lokalizacja w centrum Warszawy zapewnia dogodną komunikacje z każdym miejscem. Łatwy ostęp do środków komunikacji miejskiej oraz liczne kawiarnie oraz restauracje tworzą unikatową atmosferę idealną do pracy. Do ceny należy doliczyć koszty eksploatacyjne 25 PLN/m kw. Zdjęcia przedstawiają przykładowe biura w budynku. Powierzchnia dostępna od listopada 2020 r.

Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 &1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.