

NUMER OFERTY 28074/3105/OLW

Dane adresowe

Wrocław \
Oławska

Dostępne powierzchnie

od 867.63 m² - do 1183.95 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	13.50 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1266.83 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	18.50 PLN / m ²
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/0 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	0 PLN

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2021
Liczba pięter	4
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Nie
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Nie
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

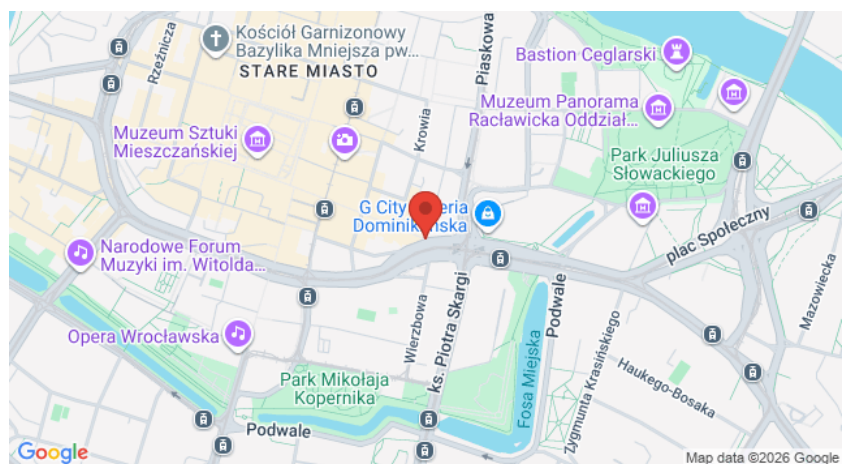
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Historyczny budynek zmodernizowany w 2012 r., przeznaczony na cele biurowe. Oferuje powierzchnię ok. 2500 m², na 4 piętrach, o powierzchni ok. 1040 m². Biura są klimatyzowane, posiadają uchylne okna, czujniki dymu, podwieszane sufity, podnoszone podłogi oraz okablowanie. Budynek obsługiwany jest przez recepcję główną a najemca ma możliwość elastycznego kreowania swojej przestrzeni. Obiekt położony jest w sercu Wrocławia, ok. 150 m od Rynku. W pobliżu obiektu zlokalizowane są liczne restauracje, sklepy oraz hotele. Lokalizacja zapewnia sprawny dojazd do każdej części miasta, zarówno komunikacją publiczną, jak i własnym środkiem transportu. W skład powierzchni wchodzi antresola -144,64 m².



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.