

## NUMER OFERTY 36687/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Mokotów  
Cybernetyki

### Dostępne powierzchnie

od 495.76 m<sup>2</sup> - do 1501.25 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>12.25 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	568.40 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	21.50 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	0
Minimalny okres najmu (lata)	2
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/50 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	50 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	70 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Rok budowy	2007
Liczba pięter	8
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

### Dane kontaktowe

**Walter Herz**

tel.:



### Opis oferty

8-kondygnacyjny budynek biurowy, oferujący około 9 500 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej do wynajęcia. Obiekt zapewnia dostęp do około 60 naziemnych oraz 35 podziemnych miejsc parkingowych. Lokalizacja zapewnia dostęp do licznych środków komunikacji miejskiej oraz dogodny dojazd do lotniska Okęcie. Budynek został wyposażony w rozwiązania techniczne takie jak klimatyzacja, kontrola dostępu, podnoszone podłogi czy okablowanie światłowodowe.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.