

NUMER OFERTY 43876/3105/OLW

Dane adresowe

Gdańsk \
Leona Droszyńskiego
Dostępne powierzchnie

od 398.00 m² - do 933.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m ²	14.20 EUR / m ²
Powierzchnia	brak danych m ²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	680.00 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	23.00 PLN / m ²
Piętro	1
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/38 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsc)	65 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsc)	85 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2022
Liczba pięter	4
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Nie
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Nowoczesny budynek biurowy o powierzchni 15 999 m² zlokalizowany przy ul. L. Droszyńskiego, w gdańskiej dzielnicy Oliwa. Biurowiec zostanie połączony kładką pieszą ze stacją PKP oraz SKM Gdańsk Oliwa. Budynek dostarczy 14 107 m² powierzchni biurowej. Obiekt będzie certyfikowany w systemie LEED na poziomie Gold oraz Obiekt bez barier. Do użytku najemców oddana zostanie zewnętrzna strefa sportowa.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.