

## NUMER OFERTY 44625/3105/OLW

## Dane adresowe

Warszawa \ Mokotów  
Stanisława Żaryna

## Dostępne powierzchnie

od 200.00 m<sup>2</sup> - do 826.00 m<sup>2</sup>

## Informacje ogólne

Cena za m <sup>2</sup>	15.00 EUR / m <sup>2</sup>
Powierzchnia	brak danych m <sup>2</sup>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	866.10 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	26.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	3
Minimalny okres najmu (lata)	2
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/39 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	70 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	140 EUR

## Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2010
Liczba pięter	9
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

## Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

## Dane kontaktowe

Walter Herz

tel.:



## Opis oferty

Do wynajęcia wysokiej klasy powierzchnia biurowa w kameralnym obiekcie zlokalizowanym na bliskim Mokotowie, tuż przy ul. Batorego, o powierzchni około 4 500 m kw. Lokal do aranżacji według wymagań Klienta. Obiekt charakteryzuje się wysokim standardem wykończenia: na całej powierzchni biura podnoszone podłogi, najnowszy system BMS, wysokiej klasy wykończenia. Atutem budynku jest bliskość środków komunikacji oraz cisza i zieleń otaczająca kompleks.



Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.