

## NUMER OFERTY 52811/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Mokotów  
Wincentego Rzymowskiego  
Dostępne powierzchnie

od 537.00 m<sup>2</sup> - do 1397.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>13.00 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1466.85 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	29.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	2
Minimalny okres najmu (lata)	1
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/100 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	80 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2006
Liczba pięter	10
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

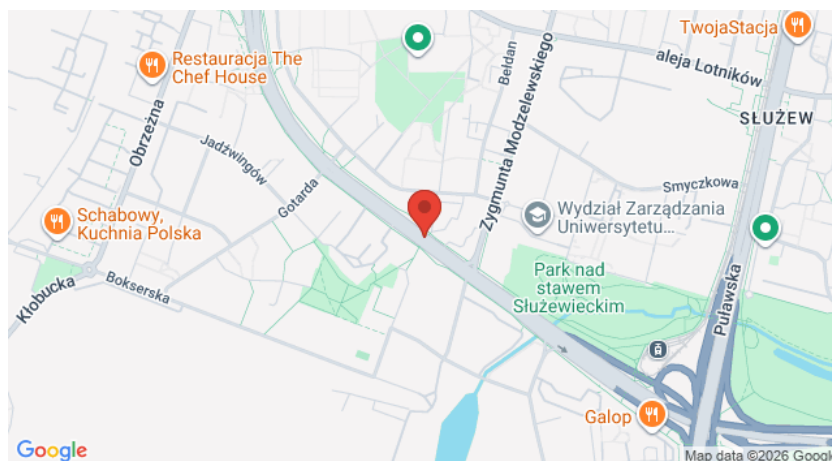
### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Powierzchnia biurowa w dziesięcio piętrowym budynku oferującym około 13700 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej. W standardzie powierzchni budynek zapewnia klimatyzację, podnoszone podłogi, podwieszane sufity oraz uchylne okna. Konstrukcja budynku umożliwi dowolną aranżację powierzchni. Budynek zlokalizowany jest w bliskiej odległości Galerii Mokotów, a dzięki bardzo dobrze rozwiniętej komunikacji miejskiej, położenie to zapewnia dogodny dojazd do centrum miasta oraz innych dzielnic Warszawy. Do ceny najmu dochodzą opłaty eksploatacyjne i opłaty za media.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.