

NUMER OFERTY 57560/3105/OLW

Dane adresowe

Wrocław \
 Antoniego Słonimskiego
Dostępne powierzchnie

od 204.00 m² - do 564.95 m²

Informacje ogólne

| | |
|---|----------------------------------|
| Cena za m² | 13.50 EUR / m² |
| Powierzchnia | brak danych m² |
| Współczynnik pow. wspólnej | brak danych% |
| Powierzchnia brutto | 480.00 m ² |
| Koszty eksploatacyjne za m ² | 21.00 PLN / m ² |
| Piętro | 3 |
| Minimalny okres najmu (lata) | 3 |
| Kaucja (miesiące) | 3 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 1/100 m ² |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce) | 0 PLN |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce) | 80 EUR |



Opis oferty

To drugi biurowiec, który powstał w ramach kompleksu, zlokalizowanego w centrum Wrocławia. Nowoczesny budynek oferujący 21 000 mkw nowoczesnej powierzchni biurowej, którego głównymi zaletami są elastycznie zaprojektowane powierzchnie umożliwiające dowolną aranżację i dostępność zarówno dla wielkoformatowych Najemców, jak i dla mniejszych biur. Biurowiec zlokalizowany jest w sąsiedztwie ulic Trzebnickiej i Jedności Narodowej stanowiących główne arterie komunikacyjne miasta; w niewielkiej odległości od ścisłego centrum (2,5 km od wrocławskiego Rynku). Komfort komunikacji jest możliwy dzięki połączeniom tramwajowym, autobusowym oraz kolejowym.

Standard budynku

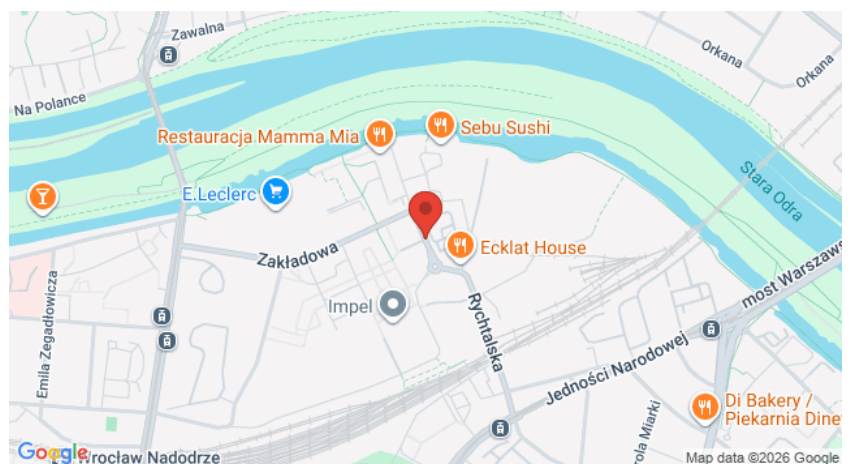
| | |
|------------------|-----------------|
| Rodzaj budynku | Budynek biurowy |
| Rok budowy | 2016 |
| Liczba pięter | 6 |
| Winda | Tak |
| Kontrola dostępu | Tak |
| Ochrona | Tak |
| Monitoring | Tak |
| Czujnik dymu | Tak |
| Światłowod | Tak |

Standard powierzchni

| | |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja | Tak |
| Podnoszone podłogi | Tak |
| Podwieszane sufity | Tak |

Dane kontaktowe

Walter Herz
 tel.:



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.