

## NUMER OFERTY 58871/3105/OLW

### Dane adresowe

Katowice \  
Francuska

### Dostępne powierzchnie

od 258.00 m<sup>2</sup> - do 1713.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>12.50 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	268.00 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	5.50 EUR / m <sup>2</sup>
Piętro	0
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/55 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	45 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	65 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2010
Liczba pięter	7
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Tak

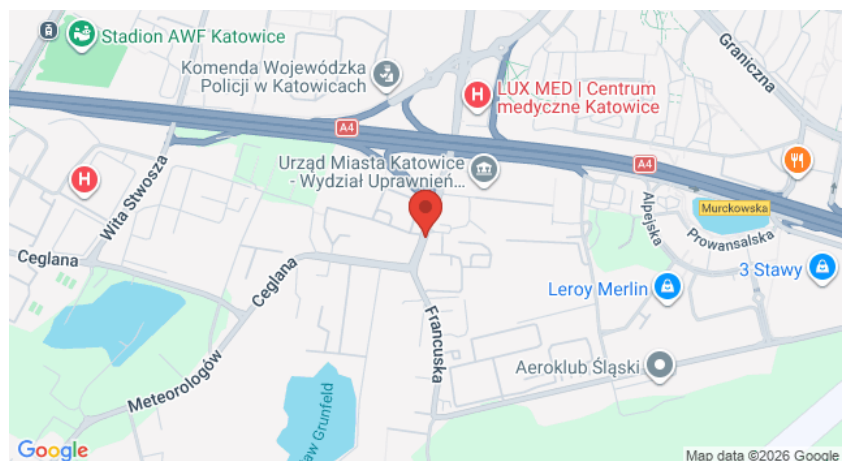
### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Budynek A wchodzący w skład kompleksu biurowego oferuje ponad 11 000 metrów kwadratowych nowoczesnej powierzchni biurowej na wynajem, a także 370 podziemnych miejsc parkingowych. Wysokiej jakości elementy wykończeniowe, w tym przeszklona elewacja, zapewniają prestiżowy wygląd inwestycji oraz dostęp naturalnego światła. Typowa powierzchnia piętra budynku wynosi 1 740 metrów kwadratowych. Powierzchnia biurowa kompleksu wyposażona została w klimatyzację, podwieszane sufity, nowoczesne systemy zarządzania budynkiem i telekomunikacyjne, profesjonalną ochronę, wykładziny podłogowe oraz uchylne okna.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.