

NUMER OFERTY 59143/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Włochy
Krakowiaków

Dostępne powierzchnie

od 214.00 m² - do 630.00 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	14.90 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	652.00 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	19.50 PLN / m ²
Piętro	3
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/60 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	60 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	90 EUR

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2020
Liczba pięter	5
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Nowoczesny kompleks biurowy na Włochach, który docelowo oferować będzie około 110 000 m² powierzchni użytkowej. W ramach dwóch faz powstały cztery 4-kondygnacyjne budynki. Kompleks został zaprojektowany zgodnie z międzynarodowymi wymogami oraz standardami ekologicznymi. Duże przeszklenia zapewnią doskonałe doświetlenie wnętrza naturalnym światłem. Dodatkowo w kompleksie znajdować się będą restauracje, kawiarnie oraz punkty handlowo-usługowe. Do ceny najmu dochodzą opłaty eksploatacyjne i opłaty za media.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.