

## NUMER OFERTY 63933/3105/OLW

### Dane adresowe

Kraków \ Kraków-Śródmieście  
Pilotów

### Dostępne powierzchnie

od 354.00 m<sup>2</sup> - do 795.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

|   |                                  |
|---|----------------------------------|
| <b>Cena za m<sup>2</sup></b>            | <b>12.50 EUR / m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia</b>                     | <b>brak danych m<sup>2</sup></b> |
| Współczynnik pow. wspólnej              | brak danych%                     |
| Powierzchnia brutto                     | 811.70 m <sup>2</sup>            |
| Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup> | 23.00 PLN / m <sup>2</sup>       |
| Piętro                                  | 2                                |
| Minimalny okres najmu (lata)            | 1                                |
| Kaucja (miesiące)                       | 0                                |
| Współczynnik miejsc parkingowych        | 1/60 m <sup>2</sup>              |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce)    | 50 EUR                           |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce)   | 85 EUR                           |

### Standard budynku

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Rodzaj budynku   | brak tłumaczenia |
| Rok budowy       | 2014             |
| Liczba pięter    | 0                |
| Winda            | Nie              |
| Kontrola dostępu | Nie              |
| Ochrona          | Nie              |
| Monitoring       | Nie              |
| Czujnik dymu     | Nie              |
| Światłowod       | Nie              |

### Standard powierzchni

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja       | Nie |
| Podnoszone podłogi | Nie |
| Podwieszane sufity | Nie |

### Dane kontaktowe

**Walter Herz**

tel.:



### Opis oferty

Pilot Tower to biurowiec liczący 14 kondygnacji. Budynek swoim najemcom oferuje powierzchnie biurowe klasy A. Całkowita powierzchnia liczy 13 500 m kw., do której przypisane jest 200 miejsc parkingowych, 149 podziemnych oraz 51 naziemnych. Położenie nieruchomości powoduje, iż jest ona dobrze skomunikowana z pozostałymi częściami miasta oraz biegnącą obok drogą szybkiego ruchu. Typowa powierzchnia piętra to około 780 m kw. co umożliwia podział na mniejsze moduły.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.