

## NUMER OFERTY 64601/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Śródmieście  
Królewska

### Dostępne powierzchnie

od 421.70 m<sup>2</sup> - do 1294.30 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>18.50 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1412.60 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	20.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	3
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/100 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	200 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Rok budowy	2000
Liczba pięter	6
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

### Dane kontaktowe

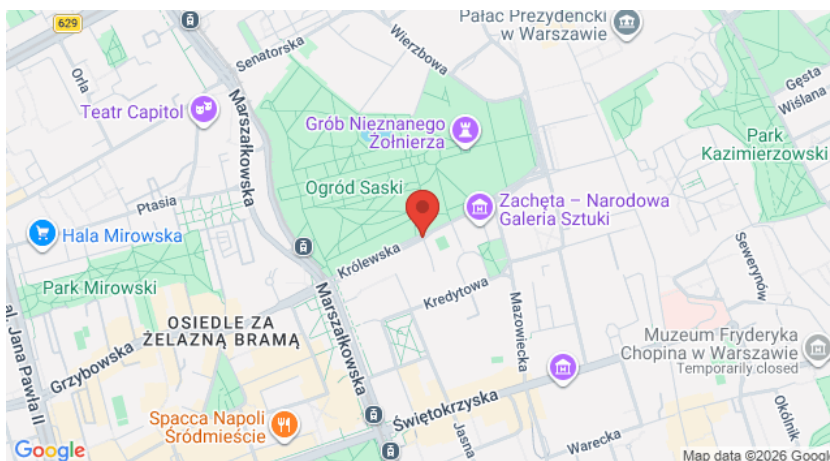
**Walter Herz**

tel.:



### Opis oferty

Do wynajęcia powierzchnia biurowa znajdująca się w nowoczesnym biurowcu położonej w bardzo dobrej lokalizacji w ścisłym Centrum. Budynek spełnia wymagania najbardziej wymagających klientów. Powierzchnia jest dostosowywana do indywidualnych potrzeb najemcy. Liczne linie tramwajowe, autobusowe i metro w odległości 100m. Lokalizacja zapewnia sprawny dojazd komunikacją miejską w każdą część miasta. W okolicy znajdują się galerie, hotele, restauracje itd.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.