

NUMER OFERTY 64739/3105/OLW

Dane adresowe

Warszawa \ Wawer
Bysławska

Dostępne powierzchnie

od 216.70 m² - do 216.70 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	35.00 PLN / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	242.70 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	12.00 PLN / m ²
Piętro	0
Minimalny okres najmu (lata)	3
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/30 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsc)	125 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsc)	185 PLN

Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2014
Liczba pięter	7
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Paulina Zakrzewska
tel.:



Opis oferty

Biurowiec Mera to nowoczesny obiekt, wchodzący w skład kompleksu przemysłowego MERA PARK, usytuowanego w dzielnicy Wawer. Budynek biurowy jest wizytówką kompleksu Mera Park, który oferuje wynajem powierzchni produkcyjnych, handlowych i magazynowych – również podręcznych, łatwo dostępnych magazynów dla najemców biurowca. Ośmiopiętrowy budynek mieści ponad 4000 m² powierzchni biurowych przeznaczonych do wynajęcia. Na parterze budynku znajdują się powierzchnie o charakterze handlowo-usługowym, z niezależnymi wejściami od ulicy. Przed biurowcem znajduje się parking na 30 miejsc samochodowych, przeznaczony w całości do dyspozycji najemców obiektu. Dodatkowe miejsca parkingowe zlokalizowane są od strony południowej i zachodniej budynku. Powierzchnia każdego piętra wynosi ok. 570 m². Rozkład funkcjonalny kondygnacji powtarzalnej umożliwia zarówno dowolną aranżację całego piętra na wyłączność jednego najemcy, jak również podział na średnie i małe powierzchnie biurowe. Wszystkie biura mają doskonały dostęp do światła dziennego. Teren kompleksu jest zamknięty i oświetlony, z zapewnioną 24 godzinną ochroną.



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.