

## NUMER OFERTY 64773/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Mokotów  
Pory

### Dostępne powierzchnie

od 559.46 m<sup>2</sup> - do 782.72 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>18.87 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	861.00 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	20.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	1
Minimalny okres najmu (lata)	2
Kaucja (miesiące)	2
Współczynnik miejsc parkingowych	1/0 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	120 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	70 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Apartamentowo-biurowy
Rok budowy	2003
Liczba pięter	11
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Nie
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Tak

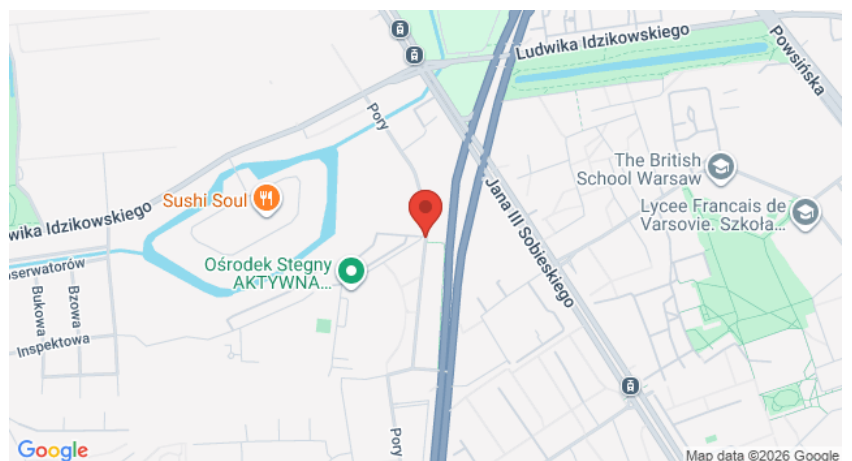
### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Powierzchnia w kompleksie apartamentowo-biurowym zlokalizowanym na Mokotowie w okolicy Toru Łyżwiarskiego Stegny. Najemcy doceniają rozbudowaną sieć transportu, jak również bliskość lotniska i linii metra. Taka lokalizacja umożliwia łatwy dostęp do centrum miasta i innych obiektów w okolicy. W okolicy strefa bezpłatnego parkowania. Budynek zapewnia funkcjonalny układ kondygnacji gwarantując efektywne planowanie i aranżację przestrzeni biurowej. Na piętrze znajduje się węzeł sanitarny wraz z aneksem kuchennym oraz dedykowane lobby wejściowe. Zdjęcia przedstawiają przykładowy standard powierzchni w budynku.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.