

## NUMER OFERTY 65352/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Wola  
Chmielna

### Dostępne powierzchnie

od 284.00 m<sup>2</sup> - do 1546.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>16.50 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1604.50 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	27.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/100 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	150 EUR

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	1996
Liczba pięter	6
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

### Dane kontaktowe

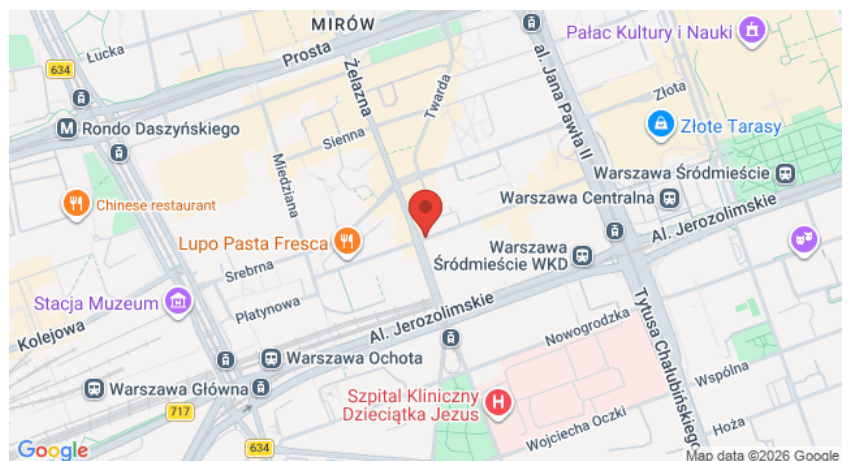
**Walter Herz**

tel.:



### Opis oferty

Wysokiej klasy powierzchnia biurowa w obiekcie zlokalizowanym w samym centrum Warszawy. Budynek oferuje około 12 000 m kw. nowoczesnej powierzchni biurowej na 6 kondygnacjach oraz atrakcyjną powierzchnię handlową na parterze. Obiekt posiada parking podziemny oraz doskonały dostęp do środków komunikacji miejskiej. W okolicy znajdują się restauracje, kawiarnie, centrum handlowe Złote Tarasy oraz Dworzec Centralny.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.