

## NUMER OFERTY 65705/3105/OLW

### Dane adresowe

Kraków \ Kraków-Krowodrza  
Jasnogórska

### Dostępne powierzchnie

od 500.00 m<sup>2</sup> - do 2100.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

|   |                                  |
|---|----------------------------------|
| <b>Cena za m<sup>2</sup></b>            | <b>12.50 EUR / m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia</b>                     | <b>brak danych m<sup>2</sup></b> |
| Współczynnik pow. wspólnej              | brak danych%                     |
| Powierzchnia brutto                     | 1530.00 m <sup>2</sup>           |
| Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup> | 17.00 PLN / m <sup>2</sup>       |
| Piętro                                  | 3                                |
| Minimalny okres najmu (lata)            | 5                                |
| Kaucja (miesiące)                       | 0                                |
| Współczynnik miejsc parkingowych        | 1/30 m <sup>2</sup>              |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce)    | 40 EUR                           |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce)   | 0 PLN                            |

### Standard budynku

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Rodzaj budynku   | Budynek biurowy |
| Rok budowy       | 2012            |
| Liczba pięter    | 3               |
| Winda            | Tak             |
| Kontrola dostępu | Tak             |
| Ochrona          | Tak             |
| Monitoring       | Tak             |
| Czujnik dymu     | Tak             |
| Światłowod       | Tak             |

### Standard powierzchni

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja       | Tak |
| Podnoszone podłogi | Tak |
| Podwieszane sufity | Tak |

### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Biurowiec Jasnogórska 11 jest jednym z najbardziej atrakcyjnych tego typu obiektów w Krakowie. Dzięki doskonałemu położeniu bezpośrednio przy drodze tranzytowej, własnemu parkingowi, nowoczesnej infrastrukturze technicznej oraz wyjątkowej funkcjonalności, budynek nadaje się do wynajęcia w ramach showroomu, na reprezentacyjną siedzibę centrali lub oddział firmy intensywnie komunikującej się ze swoimi klientami, a więc instytucji finansowej, edukacyjnej, firmy hi-tech lub przedsiębiorstwa handlowego. Zarówno zewnętrzną bryłę budynku, jak i wszystkie pomieszczenia wewnętrzne wykończono w wysokim standardzie przy użyciu szlachetnych materiałów.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.