

## NUMER OFERTY 66706/3105/OLW

### Dane adresowe

Łódź \  
Wydawnicza  
Dostępne powierzchnie

od 566.00 m<sup>2</sup> - do 566.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>na zapytanie</b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych</b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	594.30 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	24.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	8
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/100 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	0 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	90 EUR



### Opis oferty

Monopolis w niezwykle sposób połączy różne obszary działania. Obok części biurowych, w których będzie najwyższy komfort pracy, powstaną przestrzenie dla wydarzeń kulturalnych oraz spędzania wolnego czasu. Najemcą biurowym oferuje ponad 5.000 m kw. nowoczesnej powierzchni w standardzie klasy A. Niższe piętra w Budynku M3 mają ok. 900 m<sup>2</sup>, a wyższe – 660 m<sup>2</sup>.

### Standard budynku

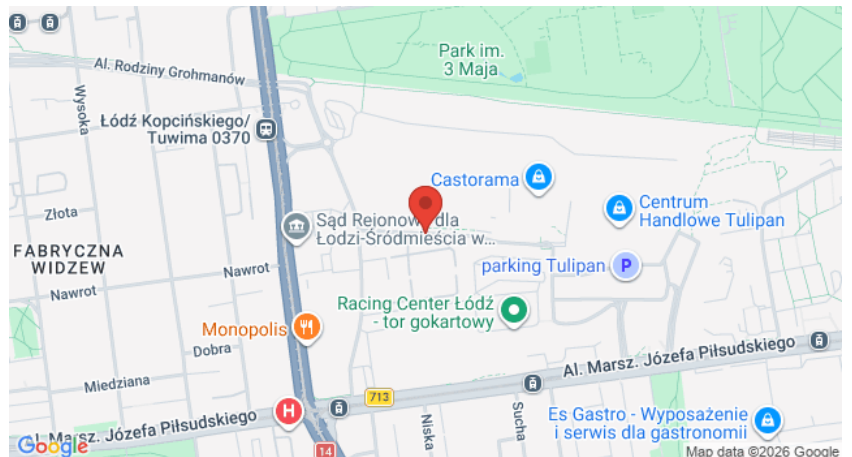
Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Rok budowy	2022
Liczba pięter	3
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Nie
Monitoring	Nie
Czujnik dymu	Tak
Światłowod	Nie

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.