

## NUMER OFERTY 67610/3105/OLW

### Dane adresowe

Warszawa \ Śródmieście  
Pańska

### Dostępne powierzchnie

od 224.73 m<sup>2</sup> - do 224.73 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	<b>15.00 EUR / m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>brak danych m<sup>2</sup></b>
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	238.20 m <sup>2</sup>
Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup>	33.00 PLN / m <sup>2</sup>
Piętro	3
Minimalny okres najmu (lata)	1
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/119 m <sup>2</sup>
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	350 PLN
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	0 PLN

### Standard budynku

Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2005
Liczba pięter	9
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Nie
Światłowod	Tak

### Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Podwieszane sufity	Tak

### Dane kontaktowe

**Walter Herz**  
tel.:



### Opis oferty

Atrakcyjny obiekt biurowy w idealnej lokalizacji w samym Centrum Warszawy. Budynek charakteryzuje się dobrym standardem wykończenia i bliskością do najważniejszych punktów komunikacyjnych. Dodatkowy atutem budynku jest jego bardzo dobra ekspozycja od strony ulic Pańskiej i Żelaznej. Bliskość stacji drugiej linii metra oraz dostęp do bogatej oferty transportu publicznego gwarantuje dobre warunki dla wszystkich najemców. Dodatkowo w budynku istnieje możliwość wynajęcia salki konferencyjnej.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.