

## NUMER OFERTY 71219/3105/OLW

### Dane adresowe

Gdańsk \ Oliwa  
Arkońska

### Dostępne powierzchnie

od 310.00 m<sup>2</sup> - do 972.00 m<sup>2</sup>

### Informacje ogólne

|                                         |                                  |
|-----------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Cena za m<sup>2</sup></b>            | <b>12.50 EUR / m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia</b>                     | <b>brak danych m<sup>2</sup></b> |
| Współczynnik pow. wspólnej              | brak danych%                     |
| Powierzchnia brutto                     | 1020.60 m <sup>2</sup>           |
| Koszty eksploatacyjne za m <sup>2</sup> | 16.15 PLN / m <sup>2</sup>       |
| Piętro                                  | 2                                |
| Minimalny okres najmu (lata)            | 5                                |
| Kaucja (miesiące)                       | 3                                |
| Współczynnik miejsc parkingowych        | 1/60 m <sup>2</sup>              |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce)    | 45 EUR                           |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce)   | 60 EUR                           |

### Standard budynku

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Rodzaj budynku   | Biurowo-handlowy |
| Rok budowy       | 2009             |
| Liczba pięter    | 4                |
| Winda            | Tak              |
| Kontrola dostępu | Tak              |
| Ochrona          | Tak              |
| Monitoring       | Tak              |
| Czujnik dymu     | Tak              |
| Światłowod       | Tak              |

### Standard powierzchni

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja       | Tak |
| Podnoszone podłogi | Tak |
| Podwieszane sufity | Tak |

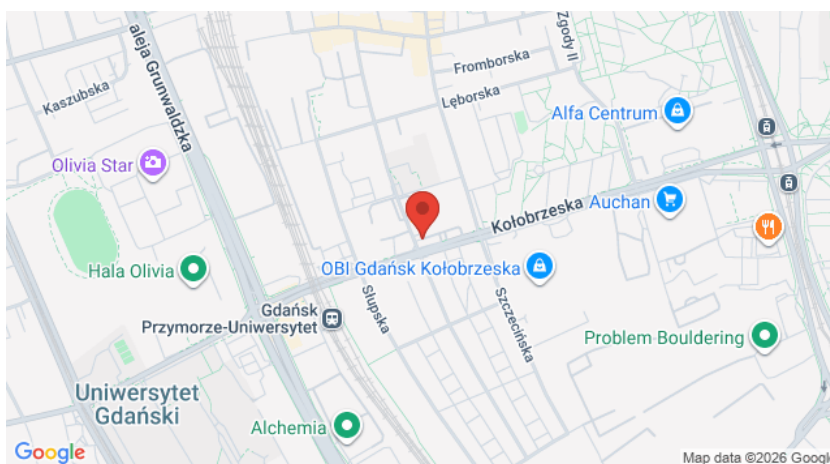
### Dane kontaktowe

**Biurowo WH**  
tel.:



### Opis oferty

Projekt łączy w sobie ponadczasową architekturę, elegancję i funkcjonalność. Obiekty charakteryzuje dbałość o detale, doskonały dobór materiałów wykończeniowych oraz najnowocześniejsze rozwiązania technologiczne. Całość zapewnia funkcjonalne, nowoczesne i komfortowe środowisko pracy, zarówno pod względem estetycznym, jak i ekonomicznym. Łączna powierzchnia biurowa to 16 566 m<sup>2</sup>, Kompleks został oddany do użytku między grudniem 2009 a marcem 2010 roku.



**Sprawdź nasze oferty na [www.biurowcewpolsce.com](http://www.biurowcewpolsce.com)**

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.