

NUMER OFERTY 139817/3105/OLW

Dane adresowe

Kraków \ Kraków-Śródmieście
Aleksandra Lubomirskiego

Dostępne powierzchnie

od 300.00 m² - do 7000.00 m²

Informacje ogólne

| | |
|---|----------------------------------|
| Cena za m² | 14.50 EUR / m² |
| Powierzchnia | brak danych m² |
| Współczynnik pow. wspólnej | brak danych% |
| Powierzchnia brutto | 532.50 m ² |
| Koszty eksploatacyjne za m ² | 18.00 PLN / m ² |
| Piętro | 0 |
| Minimalny okres najmu (lata) | 5 |
| Kaucja (miesiące) | 3 |
| Współczynnik miejsc parkingowych | 1/74 m ² |
| Czynsz za parking naziemny (miejsce) | 0 EUR |
| Czynsz za parking podziemny (miejsce) | 110 EUR |

Standard budynku

| | |
|------------------|-----------------|
| Rodzaj budynku | Budynek biurowy |
| Rok budowy | 2020 |
| Liczba pięter | 8 |
| Winda | Tak |
| Kontrola dostępu | Tak |
| Ochrona | Tak |
| Monitoring | Tak |
| Czujnik dymu | Tak |
| Światłowód | Tak |

Standard powierzchni

| | |
|--------------------|-----|
| Klimatyzacja | Tak |
| Podnoszone podłogi | Tak |
| Podwieszane sufity | Tak |

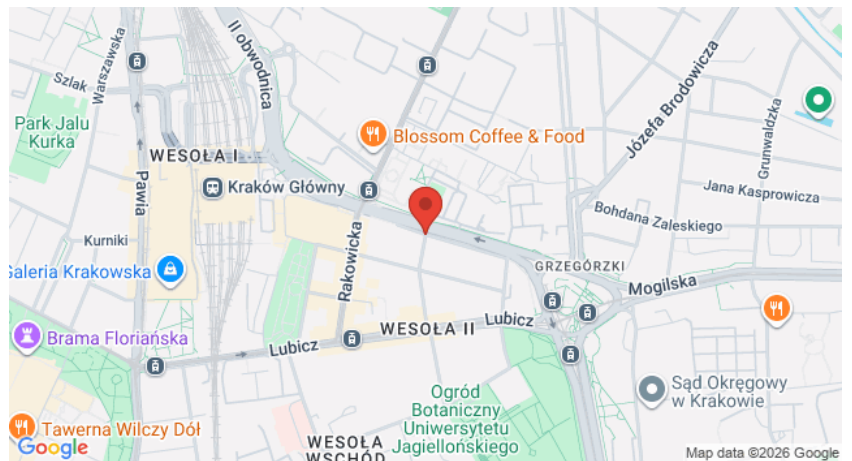
Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Opis oferty

Unity Center to park biurowy składający się z pięciu budynków o różnych wysokościach, w tym imponujący Unity Tower liczący 27 pięter. Oferujący około 46 000 mkw powierzchni biurowej kompleks zawiera również ekskluzywne apartamenty i pięciogwiazdkowy hotel. Plac Unity łączy wszystkie budynki, umożliwiając dostęp do restauracji, kawiarni, sklepów i przestrzeni wystawienniczych. Certyfikat zielonego budownictwa zapewnia komfortowe warunki pracy dla potencjalnych najemców kompleksu. Udogodnienia obejmują restaurację na dachu, punkty handlowo-usługowe oraz duże zaplecze parkingowe, w tym miejsca dla rowerów i samochodów elektrycznych. Budynek zlokalizowany w dzielnicy Grzegórzki, niedaleko Starego Miasta, zapewnia dogodny dostęp do transportu publicznego i głównych dróg, ułatwiając zwiedzanie krakowskich atrakcji. Budynek One oferuje przestronne i funkcjonalne pomieszczenia dla różnorodnych przedsiębiorstw. Powierzchnia typowego piętra wynosi około 1800 m².



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.