

NUMER OFERTY 60863/3105/OLW

Dane adresowe

Kraków \ Kraków-Krowodrza
Armii Krajowej

Dostępne powierzchnie

od 1138.05 m² - do 1138.05 m²

Informacje ogólne

Cena za m²	14.25 EUR / m²
Powierzchnia	brak danych m²
Współczynnik pow. wspólnej	brak danych%
Powierzchnia brutto	1201.00 m ²
Koszty eksploatacyjne za m ²	17.20 PLN / m ²
Piętro	4
Minimalny okres najmu (lata)	5
Kaucja (miesiące)	3
Współczynnik miejsc parkingowych	1/66 m ²
Czynsz za parking naziemny (miejsce)	60 EUR
Czynsz za parking podziemny (miejsce)	80 EUR



Opis oferty

Nowoczesny budynek biurowy klasy A charakteryzujący się lekką fasadą oraz wysokim, reprezentacyjnym lobby. Biurowiec został oddany do użytku w 2018 roku. Układ piętra pozwala na maksymalne wykorzystanie przestrzeni biurowej oraz dowolną aranżację powierzchni, zgodnie z potrzebami najemcy. Powierzchnia najmu inwestycji liczy 10 198 m kw. W budynku dostępny jest parking naziemny oraz podziemny, oferujący w sumie 160 miejsc postojowych. Do dyspozycji najemców są szatnie i prysznice dla rowerzystów oraz klub fitness czynny 24/h. Budynek zlokalizowany jest przy ul. Armii Krajowej co zapewnia szybki dojazd do autostrady oraz Centrum Krakowa.

Standard budynku

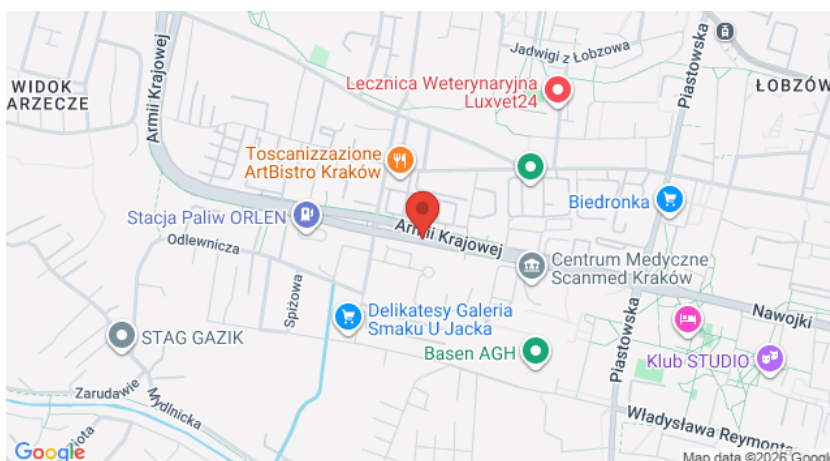
Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Rok budowy	2020
Liczba pięter	6
Winda	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Ochrona	Tak
Monitoring	Tak
Czujnik dymu	Tak
Światłowód	Tak

Standard powierzchni

Klimatyzacja	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Podwieszane sufity	Tak

Dane kontaktowe

Walter Herz
tel.:



Sprawdź nasze oferty na www.biurowcewpolsce.com

Podane ceny są cenami netto. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 & 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.